

PROMA, s.r.o.
Bytčická 16,
010 01 Žilina, Slovenská republika

V Bratislave, dňa 02. 12. 2025

**Závazné vyjadrenie k projektovej dokumentácii
(číslo: 25/602123)**

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „**spoločnosť Západoslovenská distribučná**“ alebo „**ZSD**“) ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o energetike**“), poskytovateľ elektronickej komunikačnej siete podľa zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o elektronických komunikáciách**“) a dotknutá právnická osoba podľa § 22 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „**stavebný zákon**“), vydáva toto záväzné vyjadrenie podľa § 22 ods. 3 stavebného zákona.

Žiadateľ	PROMA, s.r.o. IČO: 31621252 Bytčická 16, 010 01 Žilina, Žilina, Slovenská republika +421 910 483 025 kloknerova@proma.sk Barbora Kloknerová Ostatné údaje nie sú dostupné v žiadosti ani v PD.
Stavebník	Dopravný podnik Bratislava, a.s. IČO: 00492736 Olejkárska 1, 814 52 Bratislava - mestská časť Staré Mesto Ing. Michal Halomi Ostatné údaje nie sú dostupné v žiadosti ani v PD.

Stavba	
ID stavby (ak bolo pridelené Portálom výstavby)	25373A
Názov stavby	Vrátnica Hroboňova - odstránenie
Identifikačné údaje stavby	4747/3, kat.ú.: Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Členenie stavby	SO 01
Dokumentácia stavby	
Identifikácia posudzovanej dokumentácie	Vrátnica Hroboňova – odstránenie, vypracovaná 11/2025
Identifikačné údaje generálneho projektanta alebo projektanta	PROMA s.r.o., Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina Ing. Ján Majerský, PhD Ostatné údaje nie sú dostupné v žiadosti ani v PD.
Vyjadrenie	
Záver	súhlas s posudzovanou dokumentáciou
Lehota platnosti vyjadrenia	12 mesiacov od dátumu vydania tohto vyjadrenia
Posúdenie nasledujúcich stupňov dokumentácie	Spoločnosť Západoslovenská distribučná si vyhradzuje vydať doložku súladu podľa § 24 ods. 2 a 4 stavebného zákona a stanovisko k dočasnému užívaniu stavby podľa § 69 stavebného zákona, ak o také užívanie žiadateľ požiada.
Predchádzajúce záväzné vyjadrenia	Záväzné vyjadrenie nahrádza predchádzajúce vyjadrenia k dokumentácii k stavbe, ak boli vydané, a to z dôvodu, že nastala zmena posudzovaných skutočností (najmä zmena projektovej dokumentácie, situácie v území a možností pripojenia k sieti technického vybavenia územia).
Typ konania pred stavebným úradom	Stavebný zámer
Číslo žiadosti/konania na stavebnom úrade	25/558906
Možnosti pripojenia k distribučnej sústave	Stavbu nemožno pripojiť k distribučnej sústave, pretože stavba nie je elektroenergetickým zariadením.

Možnosti pripojenia k elektronickej komunikačnej sieti (EKS)	Stavbu nemožno pripojiť k EKS.
Požiadavky na zapracovanie do posudzovanej dokumentácie	
Ak je pre pripojenie stavby potrebné rozšírenie distribučnej sústavy, stavebníkom stavebných objektov, ktoré majú byť súčasťou distribučnej sústavy, musí byť spoločnosť Západoslovenská distribučná. Spoločnosť Západoslovenská distribučná vystaví žiadateľovi splnomocnenie na zastupovanie v osobitnom konaní, ktorého predmetom je povoľovanie výstavby stavieb distribučnej sústavy.	
Ak je súčasťou posudzovanej projektovej dokumentácie aj zariadenie na výrobu elektriny, toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie k možnosti pripojenia zariadenia na výrobu elektriny.	
Ak je súčasťou posudzovanej projektovej dokumentácie preložka elektrického vedenia alebo elektroenergetického zariadenia distribučnej sústavy, projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v súlade so zmluvou o vykonaní preložky, ktorú stavebník uzatvorí so ZSD.	
Ďalšie informácie	
Projekt stavby, ak je jej predmetom elektroenergetické zariadenie alebo elektrické vedenie, musí byť vypracovaný v súlade s dokumentami spoločnosti Západoslovenská distribučná, ktoré sú zverejnené na https://www.zsdis.sk/Uvod/Spolocnost/Dokumenty/Predpisy-prevadzkovateľa .	
Ak sa v dosahu miesta stavby nachádza podzemné elektrické vedenie alebo vedenie elektronickej komunikačnej siete, pred začatím stavebných prác, je potrebné elektrické vedenie a vedenie elektronickej komunikačnej siete zakresliť a vytýčiť. Žiadosť o vytýčenie elektrického vedenia je možné podať prostredníctvom elektronického formulára v aplikácii e-Žiadosti: https://www.diportal.sk/eziadosti/#/domov (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny spoločnosti Západoslovenská distribučná.	
Žiadateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma elektrických vedení a elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. podľa § 43 zákona o energetike a dbať na to, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo ohrozeniu ich prevádzky. Žiadateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma elektronickej komunikačnej siete podľa § 23 zákona o elektronických komunikáciách a dbať na to, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo ohrozeniu ich prevádzky.	
Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.	

O konzultáciu technického riešenia budúceho pripojenia stavby môžete požiadať prostredníctvom elektronického formulára v aplikácii e-Žiadosti: https://www.diportal.sk/eziadosti/#/ziadost/ziadost-o-konzultaciu-pd/uvod-devkonpd?ziadatel=podnikatel
Ak máte záujem o vysvetlenie procesu zabezpečenia zmluvného vzťahu a spôsobu vysporiadania majetkovoprávných vzťahov k pozemkom dotknutým výstavbou elektrických vedení a elektroenergetických zariadení, môžete vyplniť kontaktný formulár: Kontaktný formulár pre developerov - Západoslovenská distribučná, a. s.
Stavebník je povinný predložiť spoločnosti Západoslovenská distribučná plán skutočného vyhotovenia novobudovaných elektrických vedení a elektroenergetických zariadení od miesta pripojenia na distribučnú sústavu až po elektromerový rozvádzač vrátane vyznačenia všetkých zmien oproti projektovanému stavu.
V ďalšom procese žiadateľ uvedie identifikátor uvedený v úvode tohto vyjadrenia (číslo stanoviska).
Vyjadrenie vypracoval: Ing. Zárecký

S pozdravom

Západoslovenská distribučná, a.s.